

[www.leventhomes.com](http://www.leventhomes.com)



*Купи себе кусочек средиземноморского побережья!*



**LEVENT HOMES**  
NORTH CYPRUS

ESTABLISHED QUALITY

# Татлысу Виллы



Деревня Татлысу расположена на берегу небольшого залива, к востоку от Кирении, у подножия горной цепи, покрытой многолетними сосновыми лесами. Проект построен в 50 метрах от моря и включает 120 вилл и таунхаусов со средиземноморским дизайном. Татлысу является прекрасным местом для жизни и отдыха и находится всего в нескольких минутах езды от центра.

## **Детали недвижимости:**

- Большой бассейн
- Детская площадка и парковые зоны
- Генератор
- Система по переработке воды для орошения садов
- 10 минут ходьбы до пляжа
- 40 минут езды до аэропорта Эрджан



**Расположение:**

- 10 минут ходьбы до пляжа
- 10 минут ходьбы до ближайшего ресторана
- 5 минут езды до ближайшего магазина
- 10 минут езды до Гольф Клуба Korenium
- 30 минут езды до Кирении
- 40 минут езды до аэропорта Эрджан
- 35 минут езды до Лefкоше (Никосия)
- 50 минут езды до аэропорта Ларнака

## Тип 1



Первый этаж



Второй этаж



- 3 спальни
- Камин

Общая Закрытая Площадь	139 м <sup>2</sup>
Закрытая Площадь 1- го этажа	68 м <sup>2</sup>
Открытая Площадь 1- го этажа	8/17 м <sup>2</sup>
Закрытая Площадь 2- го этажа	63 м <sup>2</sup>
Открытая Площадь 2- го этажа	2 м <sup>2</sup>

## Тип 2



Первый этаж



Второй этаж



- 4 спальни
- Главная спальня с ванной комнатой
- Камин
- Индивидуальная парковка

Общая Закрытая Площадь	174 м <sup>2</sup>
Закрытая Площадь 1- го этажа	93 м <sup>2</sup>
Открытая Площадь 1- го этажа	26 м <sup>2</sup>
Закрытая Площадь 2- го этажа	61 м <sup>2</sup>
Открытая Площадь 2- го этажа	14 м <sup>2</sup>

## Тип 3



Первый этаж



Второй этаж



- 3 спальни
- Главная спальня с гардеробной и ванной комнатой
- Камин
- Индивидуальная парковка

Общая Закрытая Площадь	186 м <sup>2</sup>
Закрытая Площадь 1- го этажа	110 м <sup>2</sup>
Открытая Площадь 1- го этажа	14/18 м <sup>2</sup>
Закрытая Площадь 2- го этажа	62 м <sup>2</sup>
Открытая Площадь 2- го этажа	31 м <sup>2</sup>

## Тип 4



Первый этаж



Второй этаж



- 3 спальни
- Главная спальня с гардеробной и ванной комнатой
- Камин
- Индивидуальная парковка

Общая Закрытая Площадь	206 м <sup>2</sup>
Закрытая Площадь 1- го этажа	90 м <sup>2</sup>
Открытая Площадь 1- го этажа	31/55 м <sup>2</sup>
Закрытая Площадь 2- го этажа	85 м <sup>2</sup>
Открытая Площадь 2- го этажа	19 м <sup>2</sup>

# Боаз Коув Виллы



Поселок с уникальными виллами расположен в старой рыбацкой деревне Богаз, к северу от Фамагусты, в 50 метрах от моря. Levent Homes предлагает элитные 3 и 4 спальневые виллы, построенные в шаговой доступности от песчаного пляжа, местного рыбного ресторана и супермаркета Lemar. Все виллы построены на участках земли в полднюма.

## Тип 1-2 (зеркальные виллы)

Общая Закрытая Площадь	164 м <sup>2</sup>
Закрытая Площадь 1- го этажа	88 м <sup>2</sup>
Открытая Площадь 1- го этажа	5-45 м <sup>2</sup>
Закрытая Площадь 2- го этажа	71 м <sup>2</sup>
Открытая Площадь 2- го этажа	11 м <sup>2</sup>

## Тип 3

Общая Закрытая Площадь	183 м <sup>2</sup>
Закрытая Площадь 1- го этажа	104 м <sup>2</sup>
Открытая Площадь 1- го этажа	13/40 м <sup>2</sup>
Закрытая Площадь 2- го этажа	66 м <sup>2</sup>
Открытая Площадь 2- го этажа	4 м <sup>2</sup>

## Детали недвижимости:

- 3 спальни
- Кухня со встроенной бытовой техникой Beko
- Индивидуальный участок 900м<sup>2</sup>
- Инфраструктура под центральное отопление
- Индивидуальный бассейн по выбору
- Индивидуальная парковка
- 10 минут ходьбы до пляжа



## Тип 3

Первый этаж



Второй этаж



Тип 1-2 Первый этаж

Второй этаж



Боаз Коув  
Виллы

# Ланта Вью Виллы



В проекте, расположенном у подножия горной цепи Кирении, предлагаются виллы с завораживающими видами на Средиземное море и горы, покрытые зелеными лесами. Виллы с элегантным дизайном закончены и готовы к заселению.

## **Детали недвижимости:**

- 3 спальни
- Кухня со встроенной бытовой техникой Веко
- Камин
- Большой участок земли
- Индивидуальный бассейн по выбору
- Индивидуальная парковка
- Система по переработке воды для орошения садов
- 10 минут езды до пляжа

Общая Закрытая Площадь	169 м <sup>2</sup>
Закрытая Площадь 1- го этажа	93 м <sup>2</sup>
Открытая Площадь 1- го этажа	63 м <sup>2</sup>
Закрытая Площадь 2- го этажа	76 м <sup>2</sup>
Открытая Площадь 2- го этажа	5 м <sup>2</sup>



## Ланга Вью Виллы



Первый этаж



Второй этаж

# Лапта Кост Виллы



Проект из 7 просторных вилл, построенный на берегу моря в западной части деревни Лапта, всего в 10 минутах от песчаного пляжа. Проект находится в местечке Лапта в окружении ресторанов и магазинов.

### **Детали недвижимости:**

- 3 спальни
- Кухня со встроенной бытовой техникой Веко
- Индивидуальный участок 900м<sup>2</sup>
- Инфраструктура под центральное отопление
- Индивидуальный бассейн по выбору
- Индивидуальная парковка
- 10 минут ходьбы до пляжа

Общая Закрытая Площадь	172 м <sup>2</sup>
Закрытая Площадь 1- го этажа	79 м <sup>2</sup>
Открытая Площадь 1- го этажа	26/21 м <sup>2</sup>
Закрытая Площадь 2- го этажа	67 м <sup>2</sup>
Открытая Площадь 2- го этажа	11 м <sup>2</sup>



## Ланта Кост Виллы



Первый этаж



Второй этаж